

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_

**ЖУРНАЛ РЕГИСТРАЦИИ РЕЗУЛЬТАТОВ ВЕСЕННЕГО ОСМОТРА  
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА**

по адресу: г. Ростов-на-Дону ул. Симферопольская 967

В соответствии с нормативными документами комиссия в составе:  
Председатель комиссии: Гл. инженер ООО «СпецСтрой»

Чалов Р.А. \_\_\_\_\_

Члены комиссии:

Начальник уч-ка

Мельникова Л.В. Л.М.Ш.

Мастер уч-ка

Вовк Т.В. Т.В.

Представитель собственника дома: Мушкетер С.М.  
С.М.

**1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ПО СТРОЕНИЯМ:**

Год постройки — 1961 год  
Материал стен — кирпич  
Число этажей — 4

**2. СВЕДЕНИЯ О КАПИТАЛЬНЫХ РЕМОНТАХ**

Год ремонта	Виды работ
2010	кап. ремонт кровли, хвс, со.

**3. КОНСТРУКЦИИ /результаты осмотра/**

Наименование элементов	Выявленная неисправность или повреждения, техническое состояние	Кол-во в единицах измерения	Вид ремонта по устранению неисправности или повреждения (ТР/КР)	Примечание (фактическое выполнение, исполнители, др. условия)
1	2	3	4	5
Кровля	<u>удовлет.</u>	—	—	

Водоотвод	удовлет.	—	—	
Стены	удовлет.	—	—	
Балконы, карнизы	удовлет.	—	—	
Окна	установлены новые	—	—	
Двери	удовлет.	—	—	
Лестничные марши	требуют косметич. ремонта	50%	т/р	
Отмостка	удовлет.	—	—	
Входные крыльца	удовлет.	—	—	
Козырьки	установлены новые	—	—	
Подвалы и техподполья	—	—	—	
Чердаки и техэтажи	—	—	—	
Цоколь	удовлет.	—	—	

4. ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ /результаты осмотра/

Наименование оборудования	Выявленная неисправность или повреждения	Кол-во в единицах измерения	Вид ремонта по устранению неисправности или повреждения (ТР/КР)	Примечание (фактическое выполнение, исполнители, др. условия)
1	2	3	4	5
Система ЦО	требуется ревизия СО по графику	—	—	

Система ГВС	—	—	
Система ХВС	удовлет	—	—
Канализация: внутренняя	удовлет.	—	—
Электрооборудование	Требуется ремонт	50%	т/р
Лифты	нет	—	—
Мусоропроводы	нет	—	—
Примечание		—	—

На основании результатов осмотра комиссия считает, что дом находится в

удовлетвор. состоянии и требует \_\_\_\_\_ ремонта.

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_ Чалов Р.А.  
 Гл. инженер ООО «СпецСтрой»

Члены комиссии:  
 Начальник уч-ка \_\_\_\_\_ Мельникова Л.В.  
 Мастер \_\_\_\_\_ Вовк Т.В.

Уполномоченный собственниками лица Мухомин С.М.